

Selbstauskunft

Stichtag			
Antragsteller		Ehe- oder Lebenspartner/Mitantragsteller	
Vorname		Vorname	
Name		Name	
Geburtsdatum		Geburtsdatum	
Straße/Hausnr.		Straße/Hausnr.	
PLZ/Ort		PLZ/Ort	
Telefon		Telefon	
Mobiltelefon		Mobiltelefon	
E-Mail		E-Mail	
Familienstand, seit	_____ ___/___/____	Familienstand, seit	_____ ___/___/____
Güterstand		Güterstand	
Staatsangehörigkeit		Staatsangehörigkeit	
Steuer-ID		Steuer-ID	
Beruf		Beruf	
Arbeitgeber		Arbeitgeber	
Beschäftigt seit	___/___/____	Beschäftigt seit	___/___/____
Befristetes Arbeitsverhältnis	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, bis: _____	Befristetes Arbeitsverhältnis	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, bis: _____
Selbstständig	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Selbstständig	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gewünschtes Renteneintrittsalter		Gewünschtes Renteneintrittsalter	
Aktuelle Hausbank		Aktuelle Hausbank	
Name und Geburtsdatum der zum Haushalt gehörenden Kinder			
Zwangsmaßnahmen innerhalb der letzten 5 Jahre	<input type="checkbox"/> Keine <input type="checkbox"/> Pfändung <input type="checkbox"/> Eidesstattl. Versicherung <input type="checkbox"/> Wechsel-/Scheckprotest <input type="checkbox"/> Insolvenz		

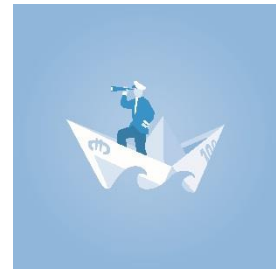
I. Privates Vermögen						
1. Immobilienvermögen (z. B. Einfamilien-/Mehrfamilienhaus, Eigentumswohnung, Bauland, usw.) Bitte Nachweis beifügen, z. B. Grundbuchauszug, ggf. Fotos, usw.)						
	Objektbeschreibung (Objektart)	Objektanschrift + Objekteigentümer	Verkehrswert (in €)	Belastungen/ Verbindlichkeiten	Nettomiet- einnahmen	Grundbuch Blatt-Nr. + Flur-Nr.
Objekt 1						
Objekt 2						
Objekt 3						
Summe Grundvermögen						

2. Kapitalvermögen	Antragsteller	Mitantragsteller	Nachweis erforderlich
Bankvermögen			<input type="checkbox"/> Aktuelle Kontoauszüge
Lebensversicherung			<input type="checkbox"/> Jahres- bescheid/Rück- kaufswert
Aktien/Fonds (aktueller Wert)			<input type="checkbox"/> Aktueller Depotauszug
Bausparguthaben			<input type="checkbox"/> Bauspar- kontoauszug
Sonstiges Vermögen, z. B. Bar- vermögen, Edelmetalle, etc.			
Summe			

II. Verbindlichkeiten			
	Antragsteller	Mitantragsteller	Nachweis erforderlich
Bestehende Darlehen (aktueller Stand)			<input type="checkbox"/> Darlehens- kontoauszug + Kreditvertrag
Bürgschaften			<input type="checkbox"/> Darlehens- vertrag
Leasingverbindlichkeiten, z. B. Auto · k "			<input type="checkbox"/> Leasingvertrag
Sonstige Verbindlichkeiten			
Summe			

III. Einkommen und Ausgaben			Nachweis beigefügt?
Bruttoeinkommen Vorjahr			<input type="checkbox"/> Einkommensteuerbescheid
1. Einkünfte mtl. in €	Antragsteller	Mitantragsteller	
Lohn/Gehalt/Rente (netto)			<input type="checkbox"/> Letzte 3 Gehaltsabrechn. od. Rentenbescheid + Dezember des VJ
Aus selbstständiger Arbeit (Überschuss/Gewinn)			<input type="checkbox"/> G&V, Bilanz, EÜR, Steuerbesch.
Aus Kapitalvermögen			<input type="checkbox"/> Steuererklärung + Anlage
Miet- und Pachteinahmen (Kaltmiete)			<input type="checkbox"/> Mietverträge/ Kontoauszüge
Kindergeld/Unterhalt	_____ / _____	_____ / _____	<input type="checkbox"/> Kontoauszüge
Sonstige Einkünfte			
Summe mtl. Einkünfte			

2. Ausgaben mtl. in €	Antragsteller	Mitantragsteller
Kaltmiete		
Lebenshaltungskosten (z. B. Barabhebungen, Nahrungsmittel, Kleidung, Strom, Telefon/Handy, Freizeit, 1 PKW, etc.)		
Altersvorsorge	Lebensversicherung: _____ Rentenversicherung: _____ Riester: _____ Sonstiges: _____	Lebensversicherung: _____ Rentenversicherung: _____ Riester: _____ Sonstiges: _____
Berufsunfähigkeitsvers.		
Bausparen		
Sonstige Sparraten		
Darlehen-/Leasingverpflichtungen		
Versicherungen	Haftpflicht: _____ Unfall: _____ Hausrat: _____ Wohngebäude: _____ Rechtsschutz: _____ Kfz: _____	Haftpflicht: _____ Unfall: _____ Hausrat: _____ Wohngebäude: _____ Rechtsschutz: _____ Kfz: _____
Private Krankenzusatzvers.		
Unterhaltsverpflichtungen		
Anzahl PKW		
Summe mtl. Ausgaben		



Zustimmung zur Bankauskunft

Der Antragsteller stimmt zu, dass die _____ einmalig der Bank über ihn eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt.

Auskunftsanfrage

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen – insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern – beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Unterlagen

Die von der Bank geforderten, aber nicht beigefügten Unterlagen werden nachgereicht.

Vollständigkeitserklärung

Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben.

AGB- Einbeziehungsklausel

Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Raiffeisenbank Main-Spessart oder im Internet unter www.raiba-msp.de eingesehen werden, auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

Haben die Antragsteller/Darlehensnehmer bereits Erfahrungen mit Immobilienfinanzierungen bzw. wurde in der Vergangenheit eine Immobilienfinanzierung aufgenommen?

Ja, wer? _____ Nein

Alle notwendigen Ergänzungen der Selbstauskunft wurden gemeinsam durchgeführt.

(Datum, Unterschrift Antragsteller)

(Datum, Unterschrift Mit Antragsteller)